

Mozione N. 2020/00467

MOZIONE

Soggetto primo proponente: Alessandro Draghi

Soggetti firmatari:

Gruppo consiliare: Fratelli d'Italia

Oggetto: *Coronavirus controllo abitabilità immobili ed evasione fiscale*

Data: 14 Aprile 2020

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

PREMESSO che il COVID-19 o più semplicemente malattia da coronavirus 2019, è una malattia infettiva respiratoria causata dal virus denominato SARS-CoV-2 appartenente alla famiglia dei coronavirus; una persona infetta può presentare sintomi dopo un periodo di incubazione che può variare tra 2 e 14 giorni circa, durante i quali può comunque essere contagiosa;

DATO che l'O.m.s. (Organizzazione Mondiale della Sanità - in inglese W.H.O.) ha dichiarato in data 11 Marzo 2020 che l'epidemia da Covid-19 è diventata Pandemia (<https://www.who.int/dg/speeches/detail/who-director-general-s-opening-remarks-at-the-media-briefing-on-covid-19---11-march-2020>);

VISTA la delibera del consiglio dei ministri del 31/01/2020 che dichiara, per 6 mesi lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;

VISTA la circolare la n° 0005443 del Ministero della Salute del 22/02/2020 e segg.

RICHIAMATI i discorsi del Presidente del Consiglio dei Ministri a reti unificate;

VISTI i relativi Dpcm entrati in vigore a Marzo 2020;

VISTO inoltre l'art 50 del T.U.E.L. che attribuisce al sindaco il potere di emanare ordinanze per gravi rischi sanitari;

CONSIDERATO che la chiusura di molte attività commerciali, l'assenza pressoché totale di turismo e un sempre più crescente difficoltà per l'artigianato e per l'export di prodotti locali, potrebbero causare una volta terminata la crisi sanitaria, una crisi economica di lunga durata;

RITENUTO fondamentale rispettare il valore della reciprocità e dell'equità nel momento delle prossime difficoltà economiche che le famiglie e le imprese saranno ad affrontare e in caso positivo nel momento in cui si riceveranno le agognate agevolazioni e aiuti economici;

CONSTATATO che il comune di Firenze andrà incontro a difficoltà finanziarie a causa di mancati introiti;

RICHIAMATO inoltre l'odg. 1535/2019 collegato alla proposta di Delibera 719/19: Concessione del servizio di gestione integrata del ciclo dei rifiuti urbani. Approvazione Piano Economico Finanziario per l'anno 2020 e tariffa di riferimento anno 2020 (TARI) e avente oggetto: "lotta all'evasione e all'abusivismo, controllo abitabilità"

VISTO l'art. 49 della legge 147 del 27 dicembre 2013 "legge di stabilità anno 2014"

“Per assicurare il contrasto dell'evasione fiscale nel settore delle locazioni abitative e l'attuazione di quanto disposto dai commi 8 e 9 sono attribuite ai comuni, in relazione ai contratti di locazione, funzioni di monitoraggio anche previo utilizzo di quanto previsto dall'articolo 1130, primo comma, numero 6), del codice civile in materia di registro di anagrafe condominiale e conseguenti annotazioni delle locazioni esistenti in ambito di edifici condominiali».

RILEVATO dal precedente articolo che il comune può chiedere di visionare i registri condominiali presso gli amministratori di condominio e questi ultimi non potranno rifiutarsi di fornire le generalità di coloro che dimorano negli immobili;

INVITA IL SINDACO
E L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

1. a valutare la regolamentazione per i controlli delle residenze private anche al fine di gestire meglio la fase post emergenza Covid-19, attraverso il controllo dell'anagrafe condominiale secondo l'art 49 della legge 147 del 2013

Firenze, 14/04/2020

